



Assurance vie rendements 2014 : Primonial /Suravenir sert 4,05% pour le fonds euros de Sérénipierre



A n'en pas douter, avec 4,05% de rémunération nette de frais de gestion, le fonds euros **Sécurité Pierre** Euro du contrat **Sérénipierre** de Suravenir/**Primonial** sera l'un des taux de rendements les plus élevés de 2014 : «Nous ne serons pas nombreux à être au-dessus des 4%», a commenté Bernard Le Bras, président du directoire de Suravenir, ce mardi, lors d'une conférence de presse.

90% investis dans l'immobilier d'entreprise

«Nous avons bien entendu la recommandation de Christian Noyer [gouverneur de la Banque de France, NDLR] incitant les assureurs à baisser leur taux de rendement» dans un contexte où les taux des obligations d'Etat atteignent leur plus bas historique, a-t-il poursuivi. Mais, dans le fonds Sécurité Euro Pierre, «nous n'avons pas un euro d'OAT [obligation assimilable du Trésor, NDLR]». Le fonds est en effet investi à 90% dans l'immobilier de bureaux ou de commerces.

Un Md€ d'encours

«Nous nous réjouissons du succès de la performance et de la collecte», a rajouté Laurent Fléchet, directeur général délégué de **Primonial** et président du directoire de **Primonial** Reim, qui gère la poche immobilière de ce fonds euros. Celui-ci pèse dorénavant 1 Md€ d'encours, dont 500 M€ collectés uniquement sur l'année 2014. **Primonial** Reim a investi 800 M€ dans des immeubles de bureaux ou de commerce, sélectionnés selon des critères très sélectifs et diversifiés, qui rapportent en moyenne 6% par an.

Créé en avril 2012, le fonds euros immobilier Sécurité Euro Pierre a depuis réussi à maintenir un niveau de rendement parmi les plus élevés du marché (4,15% en 2012 et 2013).

Retrouvez tous les rendements 2014 des fonds euros sur notre tableau exclusif.