



## **Primonial REIM - Résultats 2014, ambitions 2015**

Quatre ans après sa création, **Primonial** REIM a dépassé la barre des 4 milliards d'euros d'encours sous gestion, un chiffre en progression de plus de 40% sur 2014.

**Primonial** REIM figure parmi les tous premiers investisseurs au niveau national avec 1,4 milliard d'euros d'acquisitions sur le marché de l'immobilier d'entreprise français en 2014. Ces investissements portent à 77% sur des actifs de bureaux et à 23% sur des actifs de commerce, d'immobilier de santé, d'éducation, et d'immobilier résidentiel. Au 31 décembre 2014 **Primonial** REIM gère 16 fonds immobiliers (SCPI, OPCI et SCI) destinés à des investisseurs particuliers ou institutionnels. La collecte globale de **Primonial** REIM en 2014 s'élève à 1,5 milliard d'euros. Les SCPI gérées par **Primonial** REIM ont collecté plus de 490 millions d'euros, soit une progression de +25% par rapport à la collecte brute 2013, confortant ainsi le statut de leader de **Primonial** REIM sur le marché des SCPI. Au cours de l'année 2014, **Primopierre** a atteint une capitalisation d'un milliard d'euros et la SCPI **Primovie**, première SCPI investie principalement en immobilier de santé et d'éducation créée en 2012, a collecté plus de 120 millions d'euros. **Primonial** Capimmo, investie principalement en parts de fonds immobiliers non cotés, distribuée exclusivement sous la forme d'unité de compte au sein de contrats d'assurance vie, atteint au 31 décembre 2014 un actif net réévalué de 472 millions d'euros répartis en 86 lignes de portefeuille, soit une progression de 46% en un an. Enfin, 880 millions d'euros (hors endettement) ont été collectés pour le compte de club deals immobiliers (OPCI Professionnels et SCI) gérés par **Primonial** REIM.