

## **CHARLES RAGONS NOMMÉ DIRECTEUR DE L'ASSET MANAGEMENT DE PRIMONIAL REIM**

**Primonial REIM** annonce la nomination de Charles RAGONS en qualité de Directeur de l'Asset Management. Membre du Comité de Direction, il est directement rattaché à Grégory FRAPET, Président du Directoire de Primonial REIM.

Charles RAGONS, qui succède à Nicolas LEONNARD, aura pour missions de valoriser l'ensemble du patrimoine immobilier de Primonial REIM évalué à plus de 17 milliards d'euros<sup>1</sup>, d'en assurer le suivi et de définir les plans d'arbitrages d'actifs. Il supervisera une équipe d'une trentaine de personnes, organisée et spécialisée par classe d'actifs immobiliers : bureaux, commerces, santé/éducation et résidentiel.



Photo : Primonial REIM

Agé de 41 ans, Charles RAGONS est diplômé de l'EDHEC Business School, spécialité finance d'entreprise. Il démarre sa carrière en 2001 chez Capgemini en tant que Consultant en management et organisation. En 2003, il rejoint Unibail-Rodamco où il exerce plusieurs fonctions avant d'être nommé Directeur d'Investissement pôle Bureaux. En 2009, Charles RAGONS intègre le Pôle Immobilier du Groupe EDF et devient deux années plus tard Directeur Général d'EDF IM Solutions et membre du Comité de Direction du pôle Immobilier. Charles RAGONS prend en 2014 la Direction Générale du pôle Real Estate de Colliers International France, poste qu'il occupait jusqu'à présent.

Grégory FRAPET, Président du Directoire de Primonial REIM déclare : « *Nous sommes heureux d'accueillir Charles RAGONS au sein de Primonial REIM. Sa connaissance approfondie de la chaîne immobilière, sa vision complète du marché et ses solides compétences managériales seront des atouts précieux pour valoriser les investissements de nos clients. Pour mener à bien sa mission d'asset management sur notre parc qui compte 900 immeubles répartis en France et en Europe, Charles s'appuiera sur une équipe d'asset managers, reconnus, experts des différents secteurs immobiliers.* »

Cette nomination est effective à compter du 1<sup>er</sup> avril 2019.

---

<sup>1</sup> Au 31.12.2018

## **À propos de Primonial REIM**

Société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF en 2011, Primonial Real Estate Investment Management (Primonial REIM) a pour vocation de concevoir et gérer une gamme de véhicules d'investissement traduisant ses convictions fortes sur les marchés immobiliers. Son objectif est de mettre à la disposition du plus grand nombre une gamme de SCPI investissant dans l'immobilier de bureaux, de commerces, de santé/éducation et résidentiel.

Primonial REIM, en qualité de société de gestion de portefeuille, constitue et gère des OPCI (dédiés aux investisseurs institutionnels ou grand public). Le 10 juin 2014, Primonial REIM a obtenu l'agrément AIFM (Alternative Investment Fund Manager) auprès de l'Autorité des Marchés Financiers pour la gestion de Fonds d'Investissement Alternatifs (FIA), soumis à ce titre à des obligations renforcées en termes notamment d'information, de suivi de la liquidité et de gestion des risques. Le Directoire est composé de Grégory FRAPET en qualité de Président, de Stéphanie LACROIX, Directrice Générale et de Tristan MAHAUT, Secrétaire Général.

## **Chiffres clés au 31 décembre 2018**

58 920 associés // 17,2 milliards € d'encours sous gestion // 3 817 380 m<sup>2</sup> de patrimoine immobilier sous gestion // 7 000 locataires.

## **Contacts Presse PRIMONIAL**

Mélodie BLONDEL

[melodie.blondel@primonial.fr](mailto:melodie.blondel@primonial.fr)

Tél : 01 44 21 71 48 - 06 74 05 12 44

Anne-Christine BAUDIN

[anne-christine.baudin@primonial.fr](mailto:anne-christine.baudin@primonial.fr)

Tél : 01 44 21 70 74 - 06 70 21 91 42

## **Agence de presse – Citigate Dewe Rogerson**

Alexandre DECHAUX

[Primonial@citigatedewerogerson.com](mailto:Primonial@citigatedewerogerson.com)

Tél : 07 62 72 71 15