

LE GROUPE PRIMONIAL ACCELERE SON DEVELOPPEMENT A L'INTERNATIONAL ET ANNONCE LA CREATION D'UNE PLATEFORME IMMOBILIERE PANEUROPEENNE AU LUXEMBOURG

Dans la droite ligne de son plan stratégique « Ambitions 2021 » qui doit placer le Groupe parmi les leaders européens de la gestion d'actifs, Primonial annonce la création d'une plateforme basée au Luxembourg pour la gestion de ses fonds immobiliers paneuropéens.

En accélérant la mise en œuvre, déjà bien engagée, de son développement européen dans le domaine de l'Immobilier (15 Mds € d'actifs sous gestion), le groupe Primonial franchit ainsi une nouvelle étape. Cette plateforme luxembourgeoise a pour vocation d'offrir aux investisseurs, français et étrangers, une exposition géographique diversifiée en zone euro, tout en maintenant un niveau de sélectivité élevé dans les acquisitions immobilières.

La nouvelle entité développera une gestion dynamique des fonds en fonction des cycles immobiliers des différents marchés. Elle capitalisera dans un premier temps sur l'immobilier de santé, secteur dans lequel le Groupe occupe déjà une position dominante à l'échelle européenne.

Laurent Fléchet, Directeur Général Délégué du groupe Primonial, en charge de l'Immobilier, pilotera cette nouvelle activité au Luxembourg. Il s'appuiera sur l'expertise éprouvée et le fort développement des sociétés de gestion immobilières du groupe - Primonial REIM pour la France, AviaRent pour l'Allemagne et Codabel pour le Bénélux - ainsi que sur les sociétés de property management locales.

« La création d'une plateforme au Luxembourg pour la structuration et la gestion de fonds immobiliers paneuropéens illustre la volonté du groupe Primonial d'accélérer son développement hors de France. Cette plateforme viendra renforcer les synergies et la complémentarité entre les différentes entités immobilières de chaque pays. Elle donnera aux investisseurs un accès privilégié au marché immobilier européen grâce à notre ancrage local, la capacité des équipes à sourcer les meilleurs produits sur leur marché et leur expertise en matière de gestion d'actifs. » déclare Laurent Fléchet, Directeur Général Délégué du groupe Primonial en charge de l'Immobilier.

Stéphane Vidal, Président du groupe Primonial ajoute : *« Le grand succès de notre activité immobilière, emmené par Laurent et ses équipes, est porteur de ce nouveau projet ambitieux. C'est une étape importante dans la stratégie d'internationalisation de l'offre Primonial, qui viendra encore s'enrichir avec le closing de l'opération avec La Financière de L'Échiquier fin février. »*

A propos du groupe PRIMONIAL

Le groupe PRIMONIAL, spécialisé sur tous les aspects du patrimoine, sélectionne, assemble et propose des solutions complètes destinées aux professionnels du patrimoine et à leurs clients. Il s'appuie sur de nombreux spécialistes en matière d'immobilier direct et collectif, d'assurance vie et de capitalisation, d'ingénierie patrimoniale et de gestion d'actifs.

www.primonial.com

Chiffres clés du groupe PRIMONIAL au 31.12.2017 :

Collecte brute 2017 : 5,511 milliards d'euros

Encours : 23,44 milliards d'euros d'actifs gérés ou conseillés

Effectifs : 660 collaborateurs

CONTACTS PRESSE

Anne-Christine BAUDIN

anne-christine.baudin@primonial.fr

Tél : 01 44 21 70 74 - 06 70 21 91 42

Mélodie BLONDEL

melodie.blondel@primonial.fr

Tél : 01 44 21 71 48 - 06 74 05 12 44

Agence de presse - SHAN

Brigitte MICHAUT - Consultant

brigitte.michaut@shan.fr

Tél : 01 44 50 51 78 - 06 19 66 38 54